

Steckbrief

Wohngebäude Curtmanstraße 6/8, Alsfeld

Bau- und Siedlungsgenossenschaft e. G. Alsfeld

In der Krebsbach 2 in 36304 Alsfeld

Das Wohngebäude Curtmanstraße 6/8 ist ein umfassend modernisiertes 12-Familienhaus, das im Rahmen einer seriellen Sanierung energetisch auf den Standard Effizienzhaus 55 WPB gebracht wurde. Die Kombination aus Photovoltaik, Wärmepumpe, hochwertiger Gebäudehülle und dem Mieterstrommodell sorgt für eine zukunftsfähige, klimafreundliche Versorgung.



© BSG Alsfeld

Objekt:	Mehrfamilienhaus Curtmanstraße 6/8, Alsfeld
Gebäudetyp:	12-Familienwohnhaus
Sanierungsverfahren:	Serielle Sanierung
Energiestandard:	Effizienzhaus 55 WPB
KfW-Förderung:	Kredit 261, Zuschuss 461
Photovoltaik:	PV-Anlage mit Speicher, Mieterstrommodell
Heizung:	Wärmepumpe, Warmwasser über Durchlauferhitzer
Gebäudehülle:	Holzrahmenbau, Zellulosedämmung, neue Fenster UG 0,7
Weitere Maßnahmen:	Neue Vorstellbalkone, Dämmung Dachboden/Kellerdecke, neuer Strom-Hausanschluss

Durchgeführte Maßnahmen (Kurzbeschreibung)

- 3D-Scan des Gebäudes zur digitalen Bestandsaufnahme
- Erneuerung der Dachfläche inkl. Photovoltaik und Speicher
- Lieferung von Mieterstrom
- Außenwände in Holzrahmenbauweise mit 24 mm Zellulosedämmung und 21 mm nordischer Fichte
- Einbau neuer Kunststofffenster (UG 0,7) und Ausbau der Altfenster
- Dachbodendämmung 24 cm WLG 035, begehbare Holzbelag
- Kellerdeckendämmung 12 cm WLG 035
- Abbruch der alten Balkone, Montage neuer Vorstellbalkone
- Demontage der Gasheizung, Einbau einer Wärmepumpe
- Neuer Hausanschluss Strom



© BSG Alsfeld