

Wärmeprojekte im ländlichen Raum

Wärmewende Forum Hessen 2026

02. Juni 2026, Dietzenbach

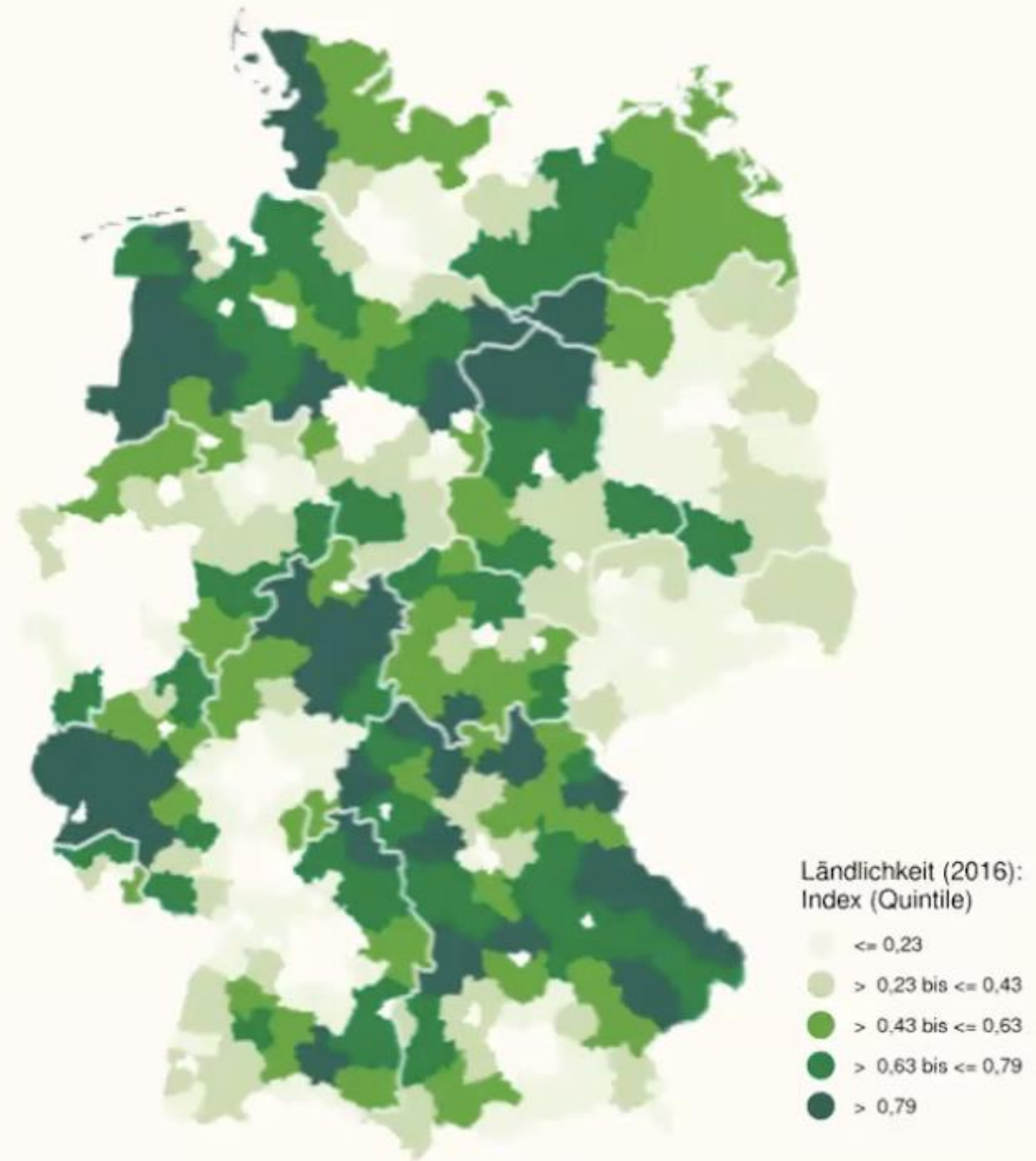
Wärmeprojekte im ländlichen Raum –
Contracting-Projekte auch bei knappen kommunalen
Mitteln strukturiert finanzieren, umsetzen und
betreiben und so realisierbar machen

Wärmeprojekte im ländlichen Raum –
Contracting-Projekte auch bei knappen kommunalen
Mitteln strukturiert finanzieren, umsetzen und
betreiben und so **realisierbar machen**

Ländlicher Raum

57% der Bevölkerung und 91% der Landmasse

Bebauung, Anteil an land- und forstwirtschaftlichen Flächen, Bevölkerungsdichte und Entfernung zu Oberzentren



Es werden nur Regionen angezeigt, die dem gewählten Thünen-Typ entsprechen.
Alle anderen Regionen werden in transparent dargestellt.

Kleine Kommunen

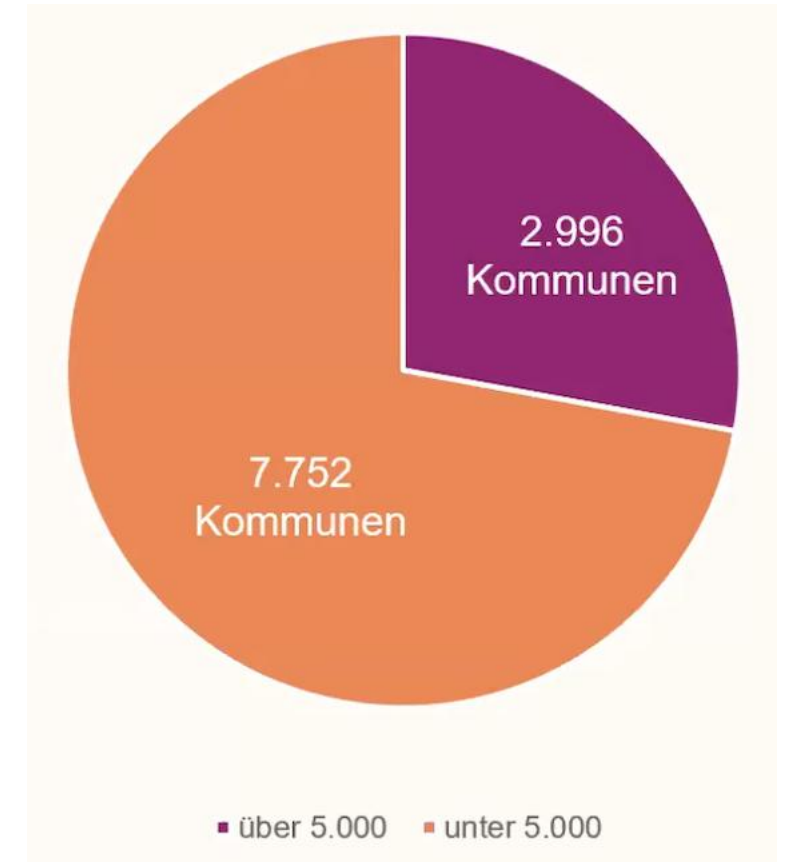
10.748 Kommunen in Deutschland

70% weniger als 5.000 Einwohner:innen

95% der Kommunen haben weniger als 20.000 Einwohnende.

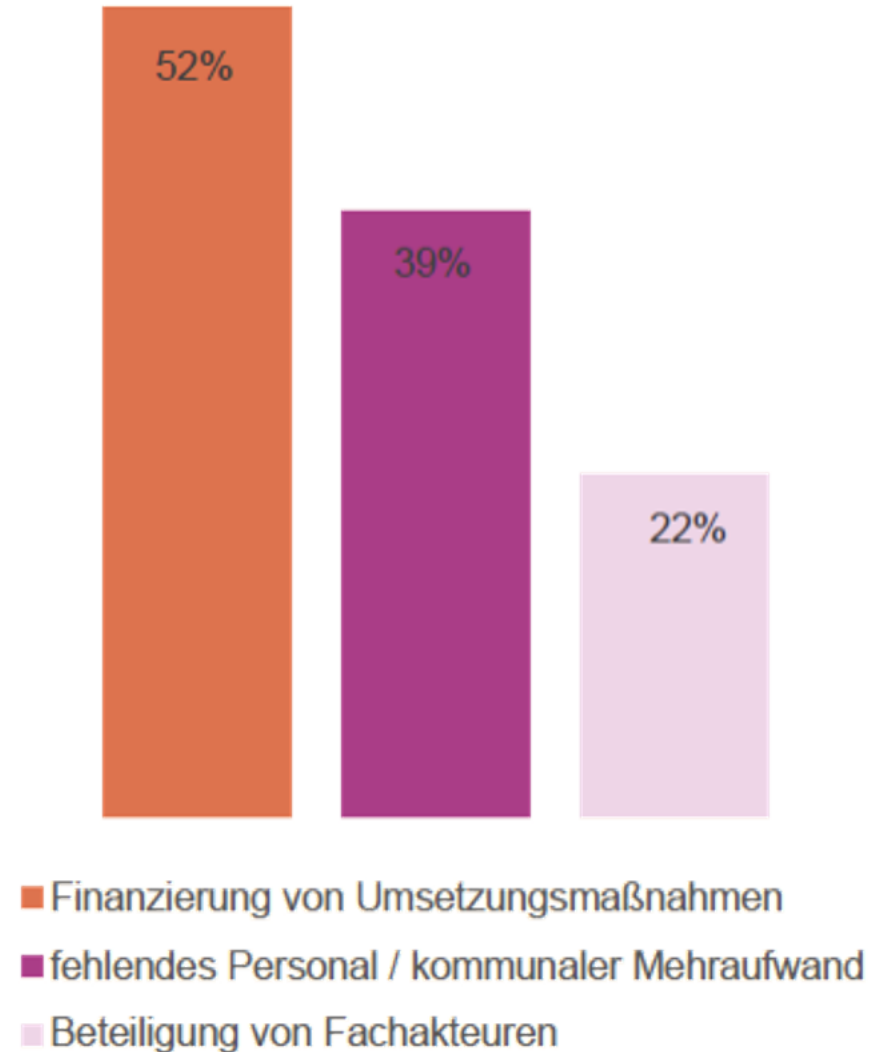
Aufgesplittet in fast 70.000 Ortschaften, davon knapp 48.000 Dörfer sowie noch kleinere Weiler.

Etwa 40 % der Bevölkerung leben in kleinen Kommunen.



Alle brauchen eine Umstellung
auf klimaneutrale Wärme!

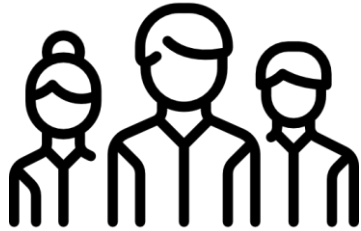
Der Wärmeplan heizt noch kein Gebäude



Der Wärmeplan heizt noch kein Gebäude



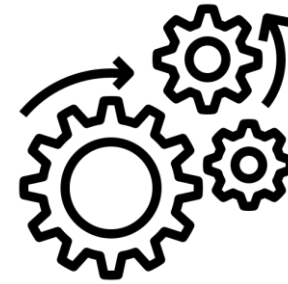
Geld



Personal



Know-how



Betrieb



Risiko

Contracting



Was Contracting kann

und was nicht

Contracting kann

Investitionsspitzen glätten · Risiken strukturieren · Betrieb sichern

Contracting kann nicht

Kosten verschwinden lassen · Wirtschaftlichkeitsprüfung ersetzen ·
Verantwortung abnehmen

Entscheidend ist

Nicht nur Investition betrachten, sondern Lebenszyklus und
Umsetzbarkeit.

Möglichkeiten

Wie kann die Umsetzung funktionieren?

INDIVIDUELLE BEWERTUNG

Verständnis für die Bedürfnisse und Ziele des Kunden

ANALYSE DER ENERGIENUTZUNG

Energieeinsparungen und Reduzierung der CO₂-Emissionen

MODERNISIERUNG GEBÄUDETECHNIK

Oder Ersatz mit dem Ziel der Effizienzverbesserung

SAUBERE ENERGIEVERSORGUNG

Nach Quellen und Potenzialen

NUTZUNG VON DATEN

Unterstützung bei der kontinuierlichen Verbesserung

BETRIEB VON ANLAGEN

Mit Optimierung und Betriebssicherung

FINANZIERUNG

In 5 Schritten

Vom Suchen zum Projekt



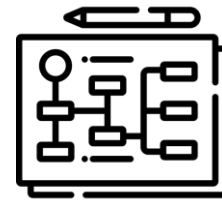
Finden



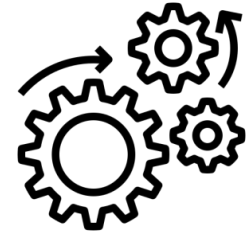
Verstehen



Entwerfen



Strukturieren



Betreiben

Erfolgsfaktoren



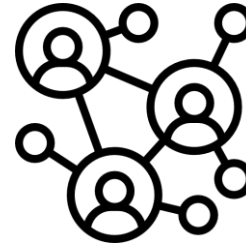
Anker



Daten



Preise



Aufsicht



Kommunikation



Tobias Dworschak

Geschäftsführer & Vorstandsvorsitzender

**vedec – Verband für
Energiedienstleistungen,
Effizienz und Contracting e.V.**

Lister Meile 27

30161 Hannover

Tel.: 0511 36590-0

E-Mail: tobias.dworschak@vedec.org

www.vedec.org

Fragen?



Links & Quellen

Links & Quellen

Weitere Informationen zum Contracting

www.vedec.org

Seite des Contracting-Verbandes vedec e.V. Musterverträge, Praxishilfen, Ausschreibungsplattform, Aus- und Weiterbildung, viele weitere Informationen. Austausch mit Mitgliedern über die Online-Plattform.

www.bfee-online.de

Seite der Bundesstelle für Energieeffizienz, die unter anderem den Energiedienstleistungsmarkt jährlich untersucht und den gesetzlichen Auftrag hat, über Energiedienstleistungen zu informieren.

www.kompetenzzentrum-contracting.de

Contracting-spezifische Seite der Deutschen Energieagentur, die umfangreiche Leitfäden und Anwendungshilfen veröffentlicht.

<https://www.kww-halle.de>

Alle Informationen rund um die Kommunale Wärmeplanung: Leitfäden, Aufzeichnungen von Webinaren und vieles mehr.